



BINIC : A VENDRE APPARTEMENT VUE MER !

BINIC ETABLES SUR MER 22520

318 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
QUAY PORTRIEUX**

78 boulevard du Marechal Foch
22410 SAINT QUAY PORTRIEUX

0296652020

BINIC : A VENDRE APPARTEMENT VUE MER !

Situé au premier étage d'une résidence récente, découvrez cet appartement T3 offrant : entrée avec placard, cuisine aménagée ouverte sur le salon-séjour, dégagement, deux chambres, salle d'eau et wc. Balcon vue mer.

Garage au sous-sol et une place de stationnement extérieure.

Vendu entièrement meublé !

64 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 2

Dernier étage Non

Prestations / charges	1500
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	0
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	2006
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Pas de conduit
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Garage Fermé

Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2026-08-04 10:41:24
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	183 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





