



SAINT-QUAY-PORTRIEUX ? Appartement meublé 4 pièces en duplex avec jardin privatif

SAINT QUAY PORTRIEUX 22410

750 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois
Dépôt de garantie : 700 € Honoraires
charges locataires: 610 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 140 €
TTC.

Guy HOQUET SAINT
QUAY PORTRIEUX

78 boulevard du Marechal Foch
22410 SAINT QUAY PORTRIEUX

0296652020

SAINT-QUAY-PORTRIEUX ? Appartement meublé 4 pièces en duplex avec jardin privatif

Situé au coeur d'une résidence de standing particulièrement bien entretenue, ce très bel appartement meublé en duplex vous séduira par son environnement calme et verdoyant.

D'une belle luminosité grâce à son exposition et ses larges ouvertures, il se compose de 4 pièces comprenant :

une agréable pièce de vie lumineuse,
trois chambres,
une cuisine aménagée et équipée,
une salle de bains,
ainsi que des espaces de rangement fonctionnels.

L'appartement bénéficie également d'un petit jardin clos privatif, idéal pour profiter des beaux jours en toute tranquillité.

Implanté au milieu d'un charmant petit parc arboré, ce bien offre un cadre de vie paisible et privilégié à proximité du littoral et des commodités de Saint-Quay-Portrieux.

95 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges	50 €
-----------------------	------

Dépôt de garantie	700 €
-------------------	-------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	299.8 kWh/m2 par an
-------------	---------------------

Valeur consommation énergie finale	157.8 kWh/m2 par an
------------------------------------	---------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2080€ et 2820€ au 01/01/2021

Photos du bien



