



SAINT QUAY PORTRIEUX : A VENDRE APPARTEMENT DANS LE CENTRE!

SAINT QUAY PORTRIEUX 22410

144 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
QUAY PORTRIEUX**

78 boulevard du Marechal Foch
22410 SAINT QUAY PORTRIEUX

0296652020

SAINT QUAY PORTRIEUX : A VENDRE APPARTEMENT DANS LE CENTRE!

Situé au rez de chaussée d'une résidence sécurisée à proximité immédiate des plages et des commerces, découvrez cet appartement T2 rénové offrant un salon-séjour, une cuisine aménagée et équipée, une chambre et une salle d'eau avec WC.

Ses + : parking et cave !

25.26 m²

1 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages

3

Dernier étage

Non

Distance Commerces

0.02 km

Distance Train	20 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	20 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	14
Charges annuelles (ALUR)	750 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon

Cheminée	Pas de conduit
Nombre de caves	1
Nombre places parking	1
Date ERP	2025-09-01 18:59:33
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	357 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



