



Appartement 3 chambres avec jardin - Lanvallon

LANVOLLON 22290

765 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 15 € / mois

Dépôt de garantie : 750 € Honoraires

charges locataires: 520 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 120 €
TTC.

Guy HOQUET SAINT
QUAY PORTRIEUX

78 boulevard du Marechal Foch
22410 SAINT QUAY PORTRIEUX

0296652020

Appartement 3 chambres avec jardin - Lanvallon

À louer à Lanvallon, bel appartement lumineux et bien agencé, idéal pour une famille ou un couple à la recherche de confort et d'espace.

Emplacement : Proche centre, commerces et écoles

Composition :

Cuisine ouverte sur salon

3 chambres

Salle de bain

WC indépendant

Grand dressing

Jardin clos privatif

Les plus :

Lumineux et fonctionnel

Rangements pratiques

Stationnement sécurisé

Libre à partir de mai 2026.

80.01 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Provision sur charges	15 €
Dépôt de garantie	750 €
Jardin	Oui
Meublé	Non
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Individuelle
Date ERP	2025-04-01 22:00:07
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	62 kWh/m2 par an
Conso Energ	119.4 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



