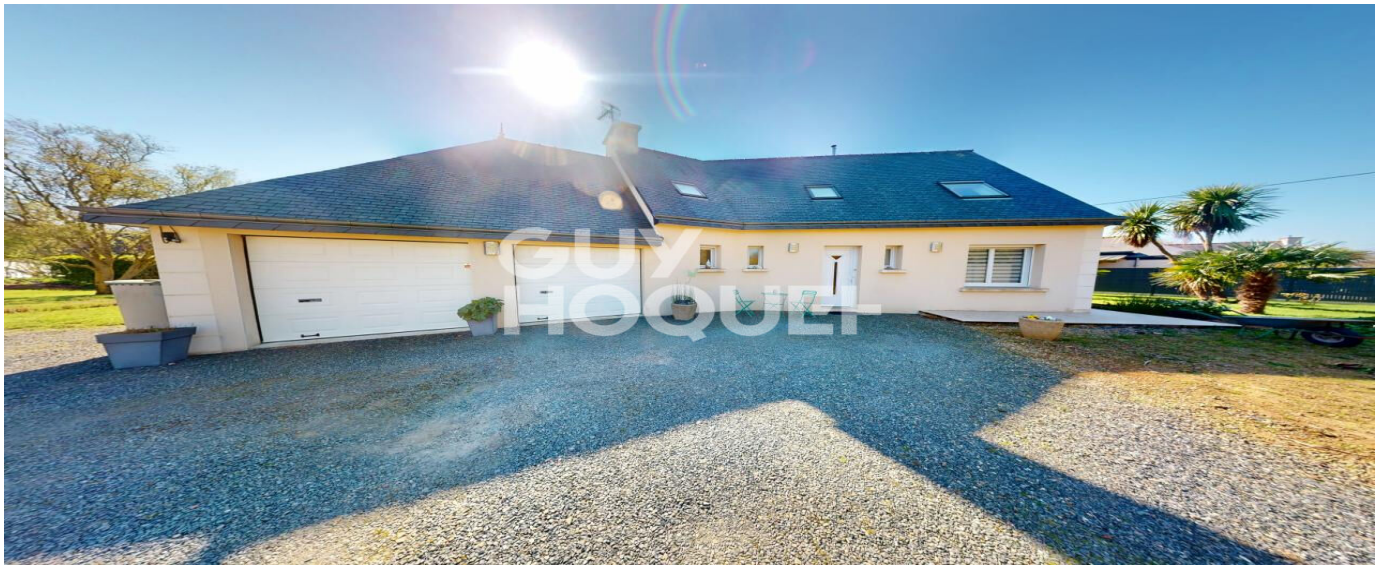
GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à Lantic 22410



A VENDRE : LANTIC Belle contemporaine

Lantic 22410

339 200 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT QUAY PORTRIEUX

78 boulevard du Marechal Foch
22410 SAINT QUAY PORTRIEUX

0296652020

A VENDRE : LANTIC Belle contemporaine

Cette charmante contemporaine située à Lantic, offre 138 m² habitables sur deux niveaux. Elle comprend 3 chambres, dont une spacieuse chambre principale, une salle d'eau et une salle de bains.
Le coeur de la maison est un espace ouvert combinant cuisine, salle à manger et salon. La cuisine est dotée de meubles en bois clair, d'électroménager et d'une fenêtre donnant sur le jardin.
La salle à manger est lumineuse et spacieuse, avec des touches de couleur et une abondante lumière naturelle grâce à de grandes baies vitrées coulissantes donnant sur une terrasse.
Cette maison allie équipements modernes et détails de charme, créant un cadre de vie accueillant et fonctionnel.
Un grand double garage, ainsi qu'un carport complètent le tout.

Une exclusivité Guy Hoquet à visiter sans tarder !

120 m² | 6 pièce(s) | 3 chambres

Fiche technique du bien

Jardin	Oui

Année construction	2003
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Chauffage central
Cheminée	Poêle à granulés
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	100 kWh/m2 par an

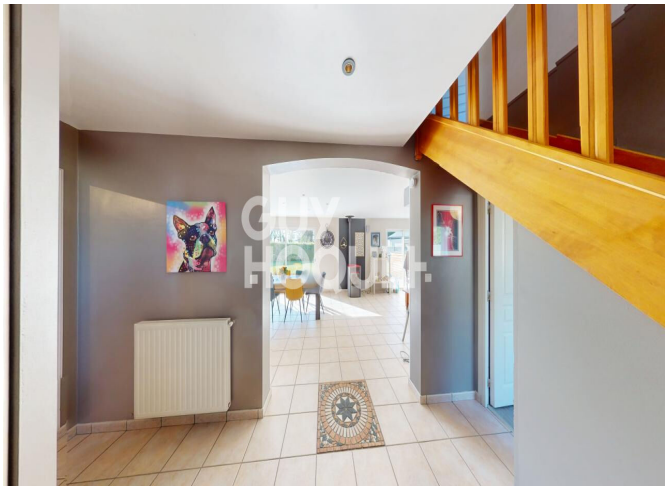
Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 800€ et 1180€ au 01/01/2023

Photos du bien



GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET