



## A VENDRE : Plouha Maison récente de plain pied

Plouha 22580

**333 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT  
QUAY PORTRIEUX**

78 boulevard du Marechal Foch  
22410 SAINT QUAY PORTRIEUX

**0296652020**

## A VENDRE : Plouha Maison récente de plain pied

Installez-vous tranquillement dans cette maison achevée en 2019 sur un terrain de 500m<sup>2</sup>.

Proche du bourg, vous y retrouverez 3 belles chambres, une salon-séjour, une cuisine ouverte aménagée et équipée, une salle de bain, un WC séparé, une buanderie et un garage.

Aucun travaux à prévoir !

105 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

2019

Fenêtres

Mixte alu et pvc

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Très bon
Date ERP	2025-03-27 00:49:30
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	5114 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 260€ au 08/03/2016

Photos du bien



