

# GUY HOQUET

## MAISON A LOUER MEUBLEE SAINT-QUAY- PORTRIEUX : A 150 METRES DE LA MER !

SAINT QUAY PORTRIEUX 22410

**Guy HOQUET SAINT  
QUAY PORTRIEUX**78 boulevard du Marechal Foch  
22410 SAINT QUAY PORTRIEUX

0296652020

## MAISON A LOUER MEUBLEE SAINT-QUAY-PORTRIEUX : A 150 METRES DE LA MER !

Emplacement unique pour cette maison située dans un quartier très calme entièrement rénovée avec beaucoup de gout offrant une pièce de vie lumineuse avec cuisine équipée et aménagée, 2 chambres et une salle d'eau. Disponible le 1<sup>er</sup> septembre 2024.

33.74 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Lotissement

Non

Nombre étages

1

Distance Commerces	800 km
Distance Train	25 km
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	10 min
Accès Gare	25 min
Provision sur charges	15 €
Dépôt de garantie	505 €
Bien en copropriété	Non
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau

Etat intérieur	Excellent
Type de Stationnement	Aérien
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	271 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

