



Maison à Vendre VUE MER - SAINT QUAY PORTRIEUX

SAINT QUAY PORTRIEUX 22410

1 484 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
QUAY PORTRIEUX**

78 boulevard du Marechal Foch
22410 SAINT QUAY PORTRIEUX

0296652020

Maison à Vendre VUE MER - SAINT QUAY PORTRIEUX

Découvrez cette magnifique maison de 240 m², idéalement située à Saint-Quay-Portrieux, dans le secteur prisé de la Comtesse. Édifiée sur un terrain de plus 650 m², cette propriété offre une vue sur la mer et le jardin, le tout à seulement 100 mètres de la plage.

Cette maison de caractère, avec son style des années 80 et ses prestations de qualité, est une opportunité rare sur le marché. Ne manquez pas cette occasion unique de vivre dans un cadre idyllique, à deux pas de la mer.

240 m²

8 pièce(s)

6
chambres

3 sdb

2 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Nombre étages

1

Distance Commerces	0.4 km
Distance Train	20 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	20 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1980
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	3
Salle(s) d'eau	2
WC	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Pas de conduit

Date ERP

2024-05-01 06:23:23

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

