



APPARTEMENT A VENDRE SAINT-QUAY-PORTRIEUX

SAINT QUAY PORTRIEUX 22410

176 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
QUAY PORTRIEUX**

78 boulevard du Marechal Foch
22410 SAINT QUAY PORTRIEUX

0296652020

APPARTEMENT A VENDRE SAINT-QUAY-PORTRIEUX

Spacieux appartement situé dans une résidence entre le port et Saint Quay centre, entrée avec placard, séjour avec placards, kitchenette, une chambre, salle d'eau, une place de parking.

50.63 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
-------	---

Nombre étages	2
---------------	---

Dernier étage	Non
---------------	-----

Distance Commerces	0.1 km
--------------------	--------

Distance Train	20 km
----------------	-------

Accès Bus	2 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	20 min
Régularisation des charges	Provisionnementnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	80
Charges annuelles (ALUR)	900 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2009
Neuf - Ancien	Neuf
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Aérien

Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2023-02-01 05:54:41
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	155.9 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	82.1 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 650€ et 900€ au 01/01/2021

Photos du bien



