



## LOCATION SAISONNIERE : Villa/Maison de maître - 3 chambres

BINIC ETABLES SUR MER 22680

**630 € / mois**

**charges comprises \***

Guy HOQUET SAINT  
QUAY PORTRIEUX

78 boulevard du Marechal Foch  
22410 SAINT QUAY PORTRIEUX

0296652020

## LOCATION SAISONNIERE : Villa/Maison de maître - 3 chambres

LOCATION SAISONNIERE

VACANCES - BRETAGNE - Côtes d'Armor - Etables sur mer

Cette maison de maître, décorée avec goût saura vous charmer!

Idéalement située, au calme et à 7 minutes de la plage, vous profiterez de son côté spacieux et lumineux.

3 belles chambres, dont une pour 3 personnes.

Dotée d'un grand jardin de 120m<sup>2</sup>,

LOCATION A LA SEMAINE du samedi au samedi :

10/04-08/05 700,00 € la semaine + taxe de séjour

29/05 - 03/07 630,00 € la semaine + taxe de séjour

03/07 - 10/07 890,00 € la semaine + taxe de séjour

17/07 - 14/08 890,00 € la semaine + taxe de séjour

21/08 - 28/08 800,00 € la semaine + taxe de séjour

à partir 28/08 680,00 € la semaine + taxe de séjour

LOCATION AU MOIS

Uniquement HORS SAISON 890,00 € le mois + charges (eau, elec) + taxe de séjour

A prévoir, ménage de fin de séjour 113,00 €

120 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 sde

3 parking(s)

## Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Distance Commerces	2 km
Distance Train	20 km
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	20 min
Bien en copropriété	Non
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Pompe à chaleur + fuel
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Excellent

Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	3
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien





